

٢٥ مليون دينار سجلت كقروض من «برقان» استغللت في غير أغراضها القبس تنشر تقرير مجلس إدارة الأهلية للاستثمار عن التجاوزات والمخالفات المرتكبة في ٢٠٠٥

كتب المحرر الاقتصادي:

حصلت «القبس» على تقرير مجلس إدارة شركة الأهلية للاستثمار الذي يتضمن المخالفات التي ارتكبت خلال العام الماضي ٢٠٠٥ والتي على إثرها تقدم خمسة أعضاء من مجلس إدارة الشركة بشكوى إلى بنك الكويت المركزي.

ويضمن التقرير عدداً من المخالفات أبرزها حصول رئيس مجلس الإدارة السابق عبدالسلام العوضي على ١٤ مليون دينار من دون وجه حق، فضلاً عن سحب قروض من دون موافقة مجلس الإدارة، واستخدامها في أغراض غير التي تم

إعدادها.

ويعرض التقرير إلى ممارسات تتعلق بمساهمات في شركات خارجية بأسعار كانت متار جدل نتيجة ارتفاع سعر المساهمة.

وتطرق التقرير إلى خلط الأوراق بين أموال الشركة واستغلالها في أغراض شخصية سواء عبر سداد قروض أو غيرها.

وشمل التقرير عدداً من الممارسات للعضو المنتدب للاستثمار عبدالعزيز النبهان تتعلق باتخاذ قرارات دون الرجوع إلى مجلس الإدارة.

وفي ما يلي نص تقرير مجلس الإدارة الحالي للشركة الأهلية للاستثمار:

توقع رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للمنتجات حسين العتال أن تحصل الشركة على الموافقات النهائية لمنتج منتج الضباجية قبل نهاية العام الجاري.

وقال العتال في الجمعية العمومية العادية للشركة التي أقرت توزيع أرباح بواقع ٥ فلس نقدًا و١٥ في المئة كأسهم منحة مجانية، أن مشروع منتج الضباجية الذي يتطلب دورة مستندية طويلة بين البلدية ووزارة المالية ومجلس الوزراء تبلغ كلفته حوالي ٢٥ مليون دينار كويتي سيتم تمويلها من البنوك المحلية، مشيرًا إلى أن المشروع يتكون من ٤٠٠ شاليه وفندق يتألفان من ٩٦ غرفة وداري عرض ستمتد إلى جانب اسواق ومجمعات تجارية.



حسين العتال

وأضاف العتال أن لدى المنتجات مجموعة استثمارات عقارية واستثمارية تحافظ ماليته لدى الغير واستثمارات في دبي وزيمبابوي والبرتغال، مؤكداً أن الشركة بصدد الترخيص من نحو ٢٠ قسيمة في منطقة أشبيلية في الفترة المقبلة.

وبيّن العتال أن سبب طلب المنحة يرجع إلى صغر رأسمال المنتجات الذي سيصل بعد الزيادة إلى ١٥.٥ مليون دينار كويتي، في حين أن المشاريع الخطة التي تفتقر فيها الشركة ربما تحتاج يوما إلى ١٠٠ مليون دينار.

وأوضح العتال أن الشركة استمرت خلال عام ٢٠٠٥ في العمل على تنمية أصولها لنصل إلى مبلغ وقدره ٩٧٢،٩٦٤،٢٧،٩٦٤ د. ك بالمقارنة بـ ٥٦٦،٩١٢،٠٢٧ د. ك من عام ٢٠٠٤.

عبدالعزیز ابراهيم النبهان تملكت في ابرام عقود واتفاقيات لبعض القروض بصفتها المخرلفة التي استخدمت بعض منها لغراض غير التي تم التوقيع عليها في اتفاقيات القروض.

٣- قيام رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي بتعيين ممثلين للشركة في مجالس ادارات الشركات التابعة والزيمبية، وبعضهم من ابناء الرئيس والقرابه، دون عرض الموضوع على مجلس الإدارة.

٤- قيام عضو مجلس الإدارة المنتدب لشؤون الاستثمار السابق عبدالعزيز ابراهيم النبهان باصدار تعليمات لزيادة رأسمال الشركة التابعة - الشركة الاهلية للكمبيوترات- دون عرض موضوع الزيادة ومبرراته على مجلس الإدارة وقيام الشركة المعنية بالالتزام بشراء الآلات ومعدات قبل الانتهاء من زيادة رأس المال.

٥- قيام رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي ببيع منقولات الشركة العقارية بعيد محمد امين عدداً كبيراً من عقود الشركة قبد التنفيذ والتي قدر كلفتها الاجمالية بنحو أكثر من ٥٨ مليون دينار كويتي.

وقال عدداً في تصريحات صحفية على هامش اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المؤرخة ٣٠ العربية العقارية، نفذت حالياً مشروع خليج الاعمال في دبي على مساحة ٤ آلاف متر بكلفة تتراوح ما بين ١٥ و ٢٠ مليون دينار، وتتكون من برج مكاتب ادارية بارترفاع ٣٠ طابقاً، مشيرًا إلى أن الشركة قامت بشراء الأرض وتقوم حالياً بملء المخططات بالتعاون مع مكتب عمالي.

٦- قيام رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي بتوقيع صفقات مباشرة وغير مباشرة (مباشرة) بالتوقيع على الموافقة للارزعة، رغم اعتراض غالبية اعضاء

عمومية الشركة تقرر زيادة رأس المال بواقع ٢٠٪ مشاريع بكلفة ٥٨ مليون دينار تنفذها «العربية العقارية» حالياً

اما المشروع الثاني، فبقي على مساحه ٣٢٠٠ متر مربع وبيعت ارتفاعه ٥٠ طابقاً وتقدر كلفته بنحو ٢٠٥ مليون دينار، ويطلق عليه «برج كريستال»، مشيرًا إلى انه سيتم البدء في تنفيذه قريباً.

وفي السوق المحلي، قال عدداً ان العربية العقارية تقوم حالياً بعمل توسعة لجمع الهدى «فندق هولندي» ان، والساحية والذي تم تحويله من مجمع سكني إلى فندق، موضحاً ان التوسعة ستمتد على مرحلتين بكلفة اجمالية تبلغ ٨ ملايين دينار كويتي.

وفي منطقة شرق، قال عدداً ان الشركة لديها مشروعان في شارع احمد الجابر، الاول وهو برج العربية، ويتكون من ٣٦ طابقاً، ويقع بجوار برج الجاز وهو حالياً تحت الانشاء على مساحة ٢٧٠٠ متر مربع بكلفة ٥،٥ ملايين دينار من دون الارض، فيما يبلغ سعر ارض المشروع نحو ٤،٤ ملايين دينار.

٥- قيام كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي وعضو مجلس الإدارة المنتدب لشؤون الاستثمار السابق عبدالعزيز ابراهيم النبهان بتعيين ممثلين للشركة في مجالس ادارات الشركات التابعة والزيمبية، وبعضهم من ابناء الرئيس والقرابه، دون عرض الموضوع على مجلس الإدارة.

٦- قيام رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي ببيع منقولات الشركة العقارية بعيد محمد امين عدداً كبيراً من عقود الشركة قبد التنفيذ والتي قدر كلفتها الاجمالية بنحو أكثر من ٥٨ مليون دينار كويتي.

٧- قيام كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي ببيع منقولات الشركة العقارية بعيد محمد امين عدداً كبيراً من عقود الشركة قبد التنفيذ والتي قدر كلفتها الاجمالية بنحو أكثر من ٥٨ مليون دينار كويتي.

الجمعة يصدر كتاباً عن دور البنوك الإسلامية في تطور المصارف الخليجية

كما يتناول الكتاب التشريعات المعمول بها في دول الخليج، وتطور المصارف الإسلامية في ظل هذه التشريعات لتواكب نمو هذا النمط من الخدمات والأنشطة المصرفية المستحدثة، بالإضافة إلى اللجان الشرعية التي تعمل على تطبيق أحكام الشريعة الإسلامية، وبحثها في صياغة التشريعات المتعلقة بالمعاملات الإسلامية.

ويذكر الكتاب هذا النمط من المصارف الإسلامية نمو وتطور التجربة الإسلامية في العمل المصرفي والخدمات المصرفية، حيث يتناول، إلى جانب الفصول المذكورة آنفاً، العديد من البنانات والأرقام المؤقته، التي استقتها المؤلف من مصادرها الاصلية، بالإضافة إلى عدد كبير من المصادر الأولية والراجع الدراسات والأوراق التي تناول الموضوع.



حيدر العبيد

نادر العبيد خلفاً للقلاف في رئاسة نادي المصارف الإسلامية

اعلن على التوأمين امين السر العام ورئيس اللجنة الرياضية والإعلامية في نادي المصارف الكويتية أنه تم تشكيل مجلس إدارة نادي المصارف الكويتية لهفصنبر من يناير ٢٠٠٦ وحتى ديسمبر ٢٠٠٨ وفقاً لما أسفرت عنه نتائج انتخابات اعضاء مجلس الإدارة المرشحين من قبل البنوك، وتم التشكيل على النحو التالي: نادر العبيد (برقان) رئيساً لمجلس إدارة النادي، محمود يستكي (الوسط) نائباً للرئيس، علي الوائلي (الخليج) اميناً للسر العام ورئيساً للجنة الرياضية والإعلامية، جمال بشري (الأهلي) اميناً للصندوق، سعوي المطوع (المركزي) رئيساً للجنة الاجتماعية وعضوية كل من عدداً عدداً (العفاري)، اسامة الدعيج (بوبيان)، احمد الحوقل (التجاري)، سعود الزين (الوطني)، عبدالعزيز قبازرد (الصناعي) وخالد المنصور (التجاري).

اعلن على التوأمين امين السر العام ورئيس اللجنة الرياضية والإعلامية في نادي المصارف الكويتية أنه تم تشكيل مجلس إدارة نادي المصارف الكويتية لهفصنبر من يناير ٢٠٠٦ وحتى ديسمبر ٢٠٠٨ وفقاً لما أسفرت عنه نتائج انتخابات اعضاء مجلس الإدارة المرشحين من قبل البنوك، وتم التشكيل على النحو التالي: نادر العبيد (برقان) رئيساً لمجلس إدارة النادي، محمود يستكي (الوسط) نائباً للرئيس، علي الوائلي (الخليج) اميناً للسر العام ورئيساً للجنة الرياضية والإعلامية، جمال بشري (الأهلي) اميناً للصندوق، سعوي المطوع (المركزي) رئيساً للجنة الاجتماعية وعضوية كل من عدداً عدداً (العفاري)، اسامة الدعيج (بوبيان)، احمد الحوقل (التجاري)، سعود الزين (الوطني)، عبدالعزيز قبازرد (الصناعي) وخالد المنصور (التجاري).



نادر العبيد



حضور في عمومية الاهلية للاستثمار في ٢٢ ابريل الماضي التي تناولت بقرار اداري من وزارة التجارة

إنجازات تتجاوز التجاوزات

قال مجلس إدارة الشركة الأهلية للاستثمار في تقريره الحديث: على الرغم من وجهة نظر مجلس الإدارة حول بيانات الشركات التابعة والمجموعة مع ميزانية الشركة، فقد حققت الشركة في عام ٢٠٠٥ نتائج مرضية، حيث بلغت اجمالي ايرادات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ما قدره ٤٦،٦ مليون دينار كويتي مقارنة بـ ٤٦،٦ مليون دينار كويتي كما بنهاية عام ٢٠٠٤، في حين بلغ صافي الربح ٣٢،٢ مليون دينار كويتي مقارنة بـ ٣٣،٩ مليون دينار كويتي للعام السابق، كما بلغت ربحية السهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ما قدره ٥٥،٨ فلساً مقابل ٥٨،٦ فلساً للسهم كما بنهاية عام ٢٠٠٤. وارتفع مجموع اصول الشركة إلى ٣٢٢،٨ مليون دينار كويتي مقارنة بحجمها البالغ ٣٢٤،٤ مليون دينار كويتي في حين ازدادت حقوق المساهمين إلى ١٦٢،١ مليون دينار كويتي مقابل ١٢٧،٥ مليون دينار كويتي للعام السابق، وبلغ العائد عليها ٢٢،٣٪ مقارنة بـ ٣١٪ كما بنهاية عام ٢٠٠٤.

وإخداً في الاعتبار ما حققته الشركة من نتائج مرضية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥، فقد قرر مجلس إدارة الشركة توصية إلى الجمعية العمومية لمساهمي الشركة بتوزيع ارباح نقدية بمعدل ١٠٪ (أي بواقع ١٠ فلس للسهم الواحد) واسهم منحة مجانية بمعدل ١٥٪ (أي بواقع ١٥ سهماً لكل مائة سهم)، وذلك بعد موافقة الجهات المختصة.

عبد السلام العوضي حصل على ١٤ مليون دينار دون وجه حق

شراء حصة في بنك الاعتماد اللبناني بـ ٤٧ دولاراً للسهم والسعر الدفتري ٣٤ دولاراً

صفقات مخالفة وقرارات استراتيجية اتخذت من دون الرجوع إلى مجلس الإدارة

عبدالعزیز ابراهيم النبهان، رئيس مجلس الإدارة فيما يتعلق بجميع عمليات الشركة وشااطاتها.

رفض رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي دعوة مجلس الإدارة للاعتقاد منذ شهر مايو ٢٠٠٥، رغم الحاح اعضاء مجلس الإدارة كتابيا بضرورة دعوة المجلس لمناقشة أمور الشركة.

حصول رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي على مبلغ وقدره ١٤ مليون دينار كويتي (اربعة عشر مليون دينار كويتي) دون وجه حق، وذلك عن طريق قيامه ببيع القسائم الشخصية لشروع الخيران المملوكة للشركة الأهلية للاستثمار، والمسجلة باسمه كإمانة حتى يتم تحويلها إلى الشركة المخصصة لذلك الغرض عند تأسيسها وقد تم ذلك بالتوقيع على مشاركة العضو المنتدب للاستثمار السابق عبدالعزيز ابراهيم النبهان.

١- قيام كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي وعضو مجلس الإدارة المنتدب لشؤون الاستثمار السابق عبدالعزيز ابراهيم النبهان بتعيين ممثلين للشركة في مجالس ادارات الشركات التابعة والزيمبية، وبعضهم من ابناء الرئيس والقرابه، دون عرض الموضوع على مجلس الإدارة.

٢- قيام رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي ببيع منقولات الشركة العقارية بعيد محمد امين عدداً كبيراً من عقود الشركة قبد التنفيذ والتي قدر كلفتها الاجمالية بنحو أكثر من ٥٨ مليون دينار كويتي.

٣- قيام كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي ببيع منقولات الشركة العقارية بعيد محمد امين عدداً كبيراً من عقود الشركة قبد التنفيذ والتي قدر كلفتها الاجمالية بنحو أكثر من ٥٨ مليون دينار كويتي.

٤- قيام كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي ببيع منقولات الشركة العقارية بعيد محمد امين عدداً كبيراً من عقود الشركة قبد التنفيذ والتي قدر كلفتها الاجمالية بنحو أكثر من ٥٨ مليون دينار كويتي.

اهتمامات مجلس الإدارة الجديد

عرض تقرير مجلس إدارة الشركة الأهلية للاستثمار عمل مجلس الإدارة الجديد واهتماماته بعد استلام مهامه، كالآتي:

لقد ركز مجلس الإدارة اهتمامه حال استلامه إدارة الشركة بتاريخ ٢٠٠٦/٧/٢٠ بعد صدور قرار بنك الكويت المركزي بتاريخ ٢٠٠٦/٧/٢٥ والذي نتج عنه اعتبار كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب السابق عبدالسلام العوضي، وعضو مجلس الإدارة المنتدب لشؤون الاستثمار السابق فائقين لصالحية العضوية في مجلس إدارة استناداً إلى الفقرة ٨ من المادة ٨٥ من القانون رقم ٣٢ لسنة ١٩٦٨، ومقتضاها أن كلا من عبدالسلام عبدالله العوضي وعبدالعزیز ابراهيم النبهان أصبحت عضويتهم شاعرة في مجلس إدارة الشركة الأهلية للاستثمار، وبذل المجلس قصارى جهده للإسراع في انجاز البنانات المالية الختامية للشركة، وإرسالها إلى بنك الكويت المركزي والتي تم إرسالها بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٢٧ للحصول على اعتمادات تلك البنانات حتى يتم الإعلان عن نتائج الشركة، ومن ثم دعوة الجمعية العمومية للاعتقاد لاعتماد البنانات المالية، وكذلك انتخاب مجلس إدارة جديد للشركة.

الآن وزارة التجارة والصناعة قد دععت الجمعية العامة للشركة للاعتقاد يوم ٢٠٠٦/٣/٢٢ بدعوى مناقشة تقرير بحكم مخالفة الشركة لبعض أحكام قانون الشركات التجارية، وذلك بناء على طلب من بعض المساهمين الذين لهم علاقة مباشرة بالظروف الأخيرة التي مرت بها الشركة.

ولقد قامت الشركة بإبلاغ الوزارة اكثر من مرة بأنها لم تال جهدا في سبيل الدعوة لنقذ الجمعية العامة، وذلك بمجرد الحصول على موافقة البنك المركزي على البنانات المالية وإحاطة بسوق الكويت للأوراق المالية بذلك.

بعض المخالفات والتجاوزات البارزة

- عدم الالتزام بتنفيذ السياسات المعمدة من مجلس الإدارة
- رفض دعوة المجلس للاعتقاد رغم إلحاح أعضائه
- الحصول على ١٤ مليون دينار دون وجه حق
- استخدام بعض قروض الشركة لأغراض شخصية
- إدارات الشركات التابعة بقرارات شخصية